

**OSSERVATORIO SULLA GIURISPRUDENZA
DEL CONSIGLIO DI STATO**

(A CURA DELL'UFFICIO STUDI DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA)

Settembre 2012

Imposte e tasse – Imposte

Consiglio di Stato, Sez. Atti normativi, 27 settembre 2012, n. 7658/2012. Quesito. Ministero dell'economia e delle finanze. Pres. Cossu, Est. Chieppa

Con riguardo al regolamento adottato in attuazione dell'art. 91-bis, comma 3, del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, che disciplina, a decorrere dal 1° gennaio 2013, l'applicazione dell'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dall'art. 7, comma 1, lettera i), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, per gli immobili degli enti non commerciali di cui all'art. 73, comma 1, lettera c), del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986 n. 917 (TUIR), esula dal potere regolamentare attribuito dalla legge definire i requisiti, generali e di settore, per qualificare le diverse attività come svolte con modalità non commerciali.

Si tratta di profili che potranno essere oggetto di un diverso tipo di intervento normativo o essere lasciati all'attuazione in sede amministrativa sulla base dei principi generali dell'ordinamento interno e di quello dell'Unione europea in tema di attività non commerciali (sia in termini generali attraverso circolari, sia con riferimento a fattispecie specifiche mediante altri strumenti, quali ad esempio le risposte all'interpello del contribuente).

[Link al testo del parere](#)